

POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ

mimo režim zákona č. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Společnost **Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s.**
se sídlem Sportovní 656/1, 360 01 Karlovy Vary

tímto vyzývá uchazeče k podání nabídky v poptávkovém řízení na zakázku:

ZATEPLENÍ OBJEKTU DÍLEN DOPRAVNÍHO PODNIKU KARLOVY VARY

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s.
Sídlo: Sportovní 656/1, 360 01 Karlovy Vary
Statutární zástupce: Jiří Vaněček, MBA – předseda představenstva
Ing. Lukáš Šiřínek – místopředseda představenstva pověřený řízením společnosti
IČO: 48364282
DIČ: CZ48364282
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary
Číslo účtu: 25802341/0100

Kontaktní osoby ve věcech technických:

Ján Lovas – technický manažer, tel.: 770 199 503, e-mail: lovas@dpkv.cz

Bc. Martin Frous – projektový manažer, tel.: 603 570 830, e-mail: frous@dpkv.cz

2. Název zakázky:

ZATEPLENÍ OBJEKTU DÍLEN DOPRAVNÍHO PODNIKU KARLOVY VARY

3. Vymezení zakázky:

Předmětem plnění je realizace veřejné zakázky s názvem „ZATEPLENÍ OBJEKTU DÍLEN DOPRAVNÍHO PODNIKU KARLOVY VARY“ (dále též stavba) v rozsahu specifikovaném touto výzvou a zadávací dokumentací.

Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s realizací veřejné zakázky, jejím komplexním vyzkoušením a předáním zadavateli.

Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace – tato výzva včetně příloh, jejíž součástí je:

Projektová dokumentace „ZATEPLENÍ OBJEKTU DÍLEN DOPRAVNÍHO PODNIKU KARLOVY VARY“ (dále jen „PD“), zpracovaná Ing. Janem Jablončíkem, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této výzvy, a výkaz výměr zpracovaný Bc. Martinem Frousem, který je přílohou č.3 této výzvy.

V rámci plnění veřejné zakázky zhotovitel zajistí a zrealizuje zejména:

1. Demontáže
2. Bourací práce
3. Nové okenní výplně
4. Zateplení obvodového pláště
5. Úprava soklu
6. Odvod dešťové vody
7. Klempířské prvky
8. Truhlářské výrobky
9. Fasádní omítky
10. Montáž prvků

- 11. Zámečnické výrobky
- 12. Zpevněné plochy

a další práce podle soupisu prací a zadávacích podmínek zakázky.

Poznámky a upozornění:

Práce budou prováděny dle platných právních předpisů, TKP a ČSN. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard. V nabídce může být nahrazen výrobkem nebo technologií srovnatelnou (v tomto případě bude doložena podrobná specifikace použitého alternativního výrobku nebo technologie a případně statický výpočet).

4. Doba plnění zakázky:

Zadavatel požaduje zahájení prací **11.8.2025** a dokončení zakázky do **14.11.2025**.

Místo plnění je: Objekt dílen společnosti Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s., Sportovní 656/1, Karlovy Vary

5. Požadavky na kvalifikační předpoklady a jejich prokázání:

Dodavatelé, kteří se budou ucházet o veřejnou zakázku, doloží ve svojí nabídce:

- a) kopie výpisu ze živnostenského rejstříku v oblasti předmětu plnění;
- b) kopii výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj uchazeč zapsán;

6. Způsob hodnocení nabídek:

Základním kritériem pro hodnocení zakázky je nejnížší nabídková cena bez DPH.

Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH.

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny a platební podmínky:

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě a podle informací v podkladech (přílohách výzvy), na které je v této výzvě odkazováno.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu provádění díla.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslit podle předpisů platných v době podání nabídky) a celková cena díla včetně DPH.
2. Uchazeči na základě zadávací dokumentace ocení předložené položkové výkazy (výkazy výměr).

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace (tato výzva a její přílohy) zakázky „ZATEPLENÍ OBJEKTU DÍLEN DOPRAVNÍHO PODNIKU KARLOVY VARY“. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek, obsažených buď v PD nebo ve výkazu výměr nebo v této výzvě, v jejích přílohách a v případných instrukcích a pokynech vydaných zadavatelem v průběhu poptávkového řízení.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr a instrukce uvedené v této výzvě, jejích přílohách a případné dodatečné informace předané zájemcům zadavatelem v průběhu poptávkového řízení.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za **škody** způsobené všemi účastníky podílejícími se na zhotovovaném díle po celou dobu prováděných prací, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či

- poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. **Zařízení staveniště**, veškerou dopravu a dočasné dopravní značení, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje dodavatel **na své náklady**, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci zakázky bude dodavatel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
 3. Dodavatel je povinen do doby předání díla, na svoje náklady:
 - **vyklidit prostory**, ve kterých se dílo provádělo a odstranit zařízení staveniště
 - provést úklid všech prostor a pozemků dotčených prováděním díla
 - uvést budovy, stavby, pozemky a případná zařízení, jejichž úpravy nejsou obsaženy v technickém návrhu, ale byly stavbou dotčeny, **po ukončení prací do původního stavu**.
 4. **Záruka** za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta dodavatelem v délce **minimálně 60 měsíců** na celý předmět plnění.

8. *Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni:*

Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, činí 60 kalendářních dnů.

9. *Místo a doba pro podávání nabídek:*

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje „EZAK“, který je dostupný na internetové adrese: <https://zakazky.dpkv.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 31.7.2024 do 12:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně elektronickými prostředky, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

10. *Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky:*

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, **podepsána oprávněným zástupcem dodavatele** a zaslána ve formátu PDF, resp. MS Excel v případě oceněného výkazu výměr.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (příloha č. 1 této výzvy);
- Prokázání kvalifikace;
- Oceněný výkaz výměr (příloha č. 3 této výzvy);
- Doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4 této výzvy)
- Případné další přílohy a doplnění nabídky (nepovinné).

11. *Ostatní práva a podmínky zadavatele:*

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací podmínky změnit v průběhu doby pro podání nabídek s tím, že lhůta pro podání nabídek bude dle závažnosti změny zadávacích podmínek přiměřeně prodloužena
- poptávkové řízení zrušit bez udání důvodu
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v poptávkovém řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na disponibilních finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání

Zadavatel oznamuje, že se nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Nabídky musí být podepsané osobami k tomu oprávněnými. Oprávnění k podpisu, včetně jeho způsobu, doloží uchazeč příslušnými oprávněními (např. výpis z obchodního rejstříku).

V Karlových Varech 15.07.2025

Jiří Vaněček, MBA
předseda představenstva

Ing. Lukáš Šiřínek
místopředseda představenstva
pověřený řízením společnosti

Přílohy:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky – formulář
- Příloha č. 2: Projektová dokumentace „ZATEPLENÍ OBJEKTU DÍLEN DOPRAVNÍHO PODNIKU KARLOVY VARY“
- Příloha č. 3: Výkaz výměr
- Příloha č. 4: Návrh smlouvy o dílo