

POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ

Společnost **Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s.**
se sídlem Sportovní 656/1, 360 01 Karlovy Vary

tímto vyzývá uchazeče k podání nabídky v poptávkovém řízení na zakázku:

REKONSTRUKCE PARKOVIŠTĚ KOME – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE – 2. VÝZVA

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s.
Sídlo: Sportovní 656/1, 360 01 Karlovy Vary
Statutární zástupce: Ing. Lukáš Širínek – místopředseda představenstva pověřený řízením společnosti
IČ: 48364282
DIČ: CZ48364282
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary
Číslo účtu: 25802341/0100

Kontaktní osoby ve věcech technických:

Ján Lovas – provozní ředitel, tel.: 770 199 503, e-mail: lovas@dpkv.cz

Bc. Martin Frous – projektový manažer, tel.: 603 570 830, e-mail: frous@dpkv.cz

2. Název zakázky:

Rekonstrukce parkoviště KOME – projektová dokumentace – 2. výzva

3. Vymezení zakázky:

Předmětem plnění je zpracování projektové dokumentace pro povolení stavebního záměru v podrobnosti pro provedení stavby včetně rozpočtu, výkazu výměr, související inženýrské činnosti a získání pravomocného stavebního povolení.

Součástí projekčního řešení bude zejména:

- rekonstrukce povrchu parkoviště včetně podkladních vrstev
- odvodnění parkovací plochy
- rekonstrukce veřejného osvětlení kolem parkovací plochy
- kamerový systém

a další práce a činnosti potřebné pro splnění zakázky.

Odhadované investiční náklady stavby: 23 mil. Kč bez DPH

1. Rozsah zakázky:

VF1 - Dokumentace pro povolení stavebního záměru (DSP) a provádění stavby (DPS)

Předmětem fáze je zpracování projektové dokumentace do rozsahu umožňujícího zahájení správního řízení o povolení stavby při splnění podmínek o umístění stavby. Pro jednotlivá správní řízení je obsah schvalovací dokumentace přesně definován příslušnou vyhláškou. Dále je dokumentace doplněna do podoby závazného technického řešení, způsobu provedení konstrukcí, materiálů, provozu, životního prostředí a infrastruktury.

Výkonová fáze obsahuje:

- textová část dokumentace stavby

technické a konstrukční řešení stavby, napojení stavby na infrastrukturu, další popis řešící problematiku účastníků řízení, dotčených orgánů a státní správy)

- výkresová část dokumentace stavby

situační výkresy, vytyčovací výkresy, půdorysy, řezy, další výkresy řešící problematiku účastníků řízení, dotčených orgánů a státní správy, detaily skládaných konstrukcí, detaily atypických konstrukcí, skladby vrstev konstrukcí, výpisy prvků a řemesel, určení vlastností povrchů, koordinační výkresy a dokumentace profesí, **výkaz výměr a rozpočet**

- předání dokumentace v tištěné podobě v 5 vyhotoveních (DPS)

- předání dokumentace v elektronické podobě (PDF; JPG; TIFF) na nosiči dat, např. flash disk (DPS)

VF2 - Inženýrská činnost

- projednání a zajištění stanovisek účastníků řízení, dotčených orgánů a státní správy

- zajištění potřebných dokladů pro stavební řízení včetně žádostí

AD - Autorský dozor

- v rámci autorského dozoru je prováděna kontrola dodržování platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby, schvalování odchylek a úprav.

- kontrola souladu realizace stavby s platnou projektovou dokumentací (soulad s vydanými správními rozhodnutími, soulad s platnou projektovou dokumentací z hlediska autorského, soulad s plněním dle zadávací dokumentace stavby a smlouvou, stanoviska k materiálům a výrobkům vzhledem ke srovnávacím standardům)

- účast na jednáních během realizace stavby (kontrolní prohlídky stavby, společné koordinační prohlídky stavby)

2. Předmětem zakázky není:

- geodetické zaměření pozemku

- správní poplatky na stavebním úřadě a organizacích

- geologický případně hydrogeologický průzkum pozemku

4. Doba plnění zakázky:

- a). VF1: do 60 pracovních dnů od objednání (uzavření smlouvy o dílo) a předání geodetického zaměření parcel
- c). VF2: souběžně s VF1, nejpozději však **do 30.09.2026** (pravomocné stavební povolení)

5. Požadavky na kvalifikační předpoklady a jejich prokázání:

Dodavatelé, kteří se budou ucházet o veřejnou zakázku, doloží ve svojí nabídce:

- a) kopie výpisu ze živnostenského rejstříku v oblasti předmětu plnění;
- b) kopii výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj uchazeč zapsán;
- c) kopie dokladů osvědčujících odbornou způsobilost (autorizaci) dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, autorizace je požadována v oborech:

- dopravní stavby
- stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
- d) čestné prohlášení, že uchazeč nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ke společnosti Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s. (lze využít Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace);
- e) čestné prohlášení, že se uchazeč v rámci zadávacího řízení nedopustil v posledních 3 letech od podání nabídky k této veřejné zakázce závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím (lze využít Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace).

6. Způsob hodnocení nabídek:

Základním kritériem pro hodnocení zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH.

Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny a platební podmínky:

Uchazeč uvede cenu za předmět plnění zakázky jako nejvýše přípustnou, v české měně, a v následujícím členění:

VF1 - Dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby:

VF2 - Inženýrská činnost:

Celkem za projekční činnost bez DPH:

AD - Autorský dozor:

Celkem za projekční činnost + autorský dozor bez DPH:

Práce budou propláceny po provedení jednotlivých fází, to znamená:

- VF1 po předání dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr
- VF2 po předání pravomocného povolení stavby
- AD po kolaudaci stavby

8. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni:

Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, činí 60 kalendářních dnů.

9. Místo a doba pro podávání nabídek:

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje „EZAK“, který je dostupný na internetové adrese: <https://zakazky.dpkv.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 14.11.2025 do 12:00 hodin**.

Jelikož nabídky mohou být doručeny výhradně elektronickými prostředky, otevírání nabídek se nekoná za přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě **podepsána oprávněným zástupcem dodavatele** a zaslána ve formátu PDF.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č. 1 této výzvy);
- Prokázání kvalifikace;
- Cenová nabídka;
- Případné další přílohy a doplnění nabídky (nepovinné).

11. Ostatní práva a podmínky zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací podmínky změnit v průběhu doby pro podání nabídek s tím, že lhůta pro podání nabídek bude dle závažnosti změny zadávacích podmínek přiměřeně prodloužena
- poptávkové řízení zrušit bez udání důvodu
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v poptávkovém řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na disponibilních finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání

Zadavatel oznamuje, že se nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky – formulář
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení – formulář
- Příloha č. 3: Předběžná informace ke stavebnímu záměru

V Karlových Varech 3. 11. 2025

Ing. Lukáš Siřínek
místopředseda představenstva
pověřený řízením společnosti